

**Программа повышения квалификации**  
**«Определение стоимости строительства на различных стадиях инвестиционно-строительного процесса»**  
**(продолжительность 35 академических часов)**

**С 23 сентября по 06 октября 2026 года приглашаем вас принять участие в программе повышения квалификации «Определение стоимости строительства на различных стадиях инвестиционно-строительного процесса».**

**Программа повышения квалификации ориентирована на всех участников инвестиционно-строительного процесса, интересующихся вопросами ценообразования и сметного нормирования. Будет особенно актуальна для представителей федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, специалистов строительных организаций (заказчиков, подрядчиков), а также проектных, изыскательских и экспертных организаций.**

Принять участие можно как очно, так и дистанционно по видеоконференцсвязи.

**Дистанционный формат** обучения дает возможность подключиться из любой точки Российской Федерации.

**Очный формат обучения** проводится 23, 24, 25 сентября в центре Москвы на площадке Учебного центра. С 26 сентября по 5 октября вас ждет самостоятельная работа с информационными материалами на Учебном портале. 6 октября - выходное тестирование. Такой формат позволит вживую пообщаться с экспертами и участниками обучения, обменяться опытом и лучшими практиками.

**Цель программы повышения квалификации** – освещение основных аспектов и актуальных вопросов ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности Российской Федерации.

**Особенно подробно во время обучения будут рассмотрены:**

- вопросы формирования предполагаемой (предельной) стоимости объекта на предпроектной стадии;
- основные изменения в нормативных правовых актах по ценообразованию в области градостроительной деятельности;
- особенности применения положений новых сметных нормативов – методик по ценообразованию;
- порядок определения дополнительных транспортных расходов в сметной документации;
- особенности определения сметной стоимости проектных и изыскательских работ;
- актуальные вопросы формирования начальной максимальной цены и составления и корректировки сметы контракта;
- особенности сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 и ее основные отличия от ФСНБ-2020;
- актуальные вопросы проведения проверки достоверности определения сметной стоимости.

Эксперты акцентируют внимание участников на требованиях сметных нормативов, которые являются обязательными как при разработке сметной документации, так и в процессе проведения государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости, и разъяснят положения сметных нормативов с учетом практического опыта применения и соблюдения данных требований.

Вниманию участников будут предложены некоторые макеты и шаблоны документов, разъяснен порядок определения отдельных видов работ и затрат, в отношении которых отсутствуют установленные нормативы, выраженные в процентах, а также примеры определения затрат по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Кроме того, будут детально разобраны основные ошибки и несоответствия, выявляемые экспертами в сметной документации объектов капитального строительства.

Традиционно во время круглых столов состоится конструктивный диалог между экспертами и участниками обучения, направленный на повышение качества сметной документации, разрабатываемой на стадии архитектурно-строительного проектирования, которому будет способствовать рассмотрение большого количества практических примеров определения сметной стоимости отдельных видов работ и затрат.

| <i>Модули обучения</i>     | <i>Название блока обучения</i>                                                                                                                                                                                                                             | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i>                                                                                                                                                                        |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>23.09.2026 (среда)</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                                                                                                                                                                                       |
|                            | Информация о программе, инструктаж по работе на платформе вебинаров                                                                                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                                                                                       |
| Модуль 1                   | Основные понятия и изменения в законодательных и нормативных правовых актах, регулирующих вопросы ценообразования в области градостроительной деятельности на всех этапах жизненного цикла объекта капитального строительства                              | 09.30-10.45                      | <b>Гурьева Оксана Викторовна</b><br>заместитель начальника Управления<br>разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                                              |
| Модуль 2                   | Особенности определения потребности в денежных средствах при планировании (обосновании) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства. Актуальные вопросы разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства (НЦС) | 10.45-11.50                      | <b>Райхлин Антон Юльевич</b><br>начальник отдела анализа и проверки<br>ресурсно-технологических моделей<br>Управления разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| <b>Перерыв 11.50-12.00</b> |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                                                                                                                                                                                       |

| <i>Модули обучения</i>     | <i>Название блока обучения</i>                                                                                                                                                                                                  | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i>                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Модуль 3                   | Переход на ресурсно-индексный метод (РИМ) определения сметной стоимости строительства. Особенности определения сметной стоимости строительства РИМ                                                                              | 12.00-12.45                      | <b>Гурьева Оксана Викторовна</b><br>заместитель начальника Управления<br>разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                                                                                                    |
| Модуль 4                   | Порядок учёта в сметной документации накладных расходов, сметной прибыли, трудноустраняемых потерь, прочих работ и затрат, непредвиденных расходов и НДС                                                                        | 12.45-13.35                      | <b>Гурьева Оксана Викторовна</b><br>заместитель начальника Управления<br>разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                                                                                                    |
| <b>Перерыв 13.35-14.25</b> |                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |                                                                                                                                                                                                                                             |
| Модуль 5                   | Порядок учёта в сметной документации затрат на временные здания и сооружения, зимнее удорожание, вахтовый метод производства работ, содержание технического заказчика и строительный контроль                                   | 14.25-15.15                      | <b>Гурьева Оксана Викторовна</b><br>заместитель начальника Управления<br>разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                                                                                                    |
| Модуль 6                   | Порядок определения сметной стоимости изыскательских работ, в том числе с учётом применения технологий информационного моделирования. Особенности разработки и применения нормативных затрат на работы по инженерным изысканиям | 15.15-16.05                      | <b>Бревнов Юрий Владимирович</b><br>руководитель проектов Отдела разработки и<br>актуализации методик по ценообразованию<br>проектных и изыскательских работ<br>Управления разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»  |
| Модуль 7                   | Порядок определения сметной стоимости проектных работ. Особенности разработки и применения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации                                                                    | 16.05-16.55                      | <b>Сабаралеев Артур Юсупович</b><br>заместитель начальника Отдела разработки и<br>актуализации методик по ценообразованию<br>проектных и изыскательских работ<br>Управления разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России» |

| <i>Модули обучения</i>      | <i>Название блока обучения</i>                                                                                                                                | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | <i>Круглый стол, ответы на вопросы слушателей</i>                                                                                                             | 16.55-17.45                      | <b>Модератор: Гурьева Оксана Викторовна</b><br>заместитель начальника Управления<br>разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                                                                                                                                                                 |
| <b>24.09.2026 (четверг)</b> |                                                                                                                                                               |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Модуль 8                    | Порядок расчёта стоимости доставки грузов при составлении сметной документации. Особенности учёта затрат на передислокацию и перебазировку строительных машин | 09.30-11.05                      | <b>Бродский Константин Юрьевич</b><br>начальник отдела формирования<br>транспортных затрат и расчета сметных цен<br>на эксплуатацию машин и механизмов<br>Управления мониторинга цен строительных<br>ресурсов и методологии развития<br>информационных систем в ценообразовании<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»   |
| Модуль 9                    | Сметно-нормативная база ФСНБ-2022. Обзор изменений и дополнений в том числе по монолитным работам. Особенности разработки сметных норм                        | 11.05-11.55                      | <b>Дугина Анастасия Артуровна</b><br>начальник отдела гармонизации сметных<br>норм Управления сметного нормирования<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                                                                                                                                                               |
| <b>Перерыв 11.55-12.05</b>  |                                                                                                                                                               |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Модуль 10                   | ФГИС ЦС: Основы функционирования и актуальная информация                                                                                                      | 12.05-12.50                      | <b>Гирич Дмитрий Николаевич</b><br>руководитель проектов Отдела методологии<br>развития информационных систем в<br>ценообразовании и разработки индексов<br>Управления мониторинга цен строительных<br>ресурсов и методологии развития<br>информационных систем в ценообразовании<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России» |

| <i>Модули обучения</i>            | <i>Название блока обучения</i>                                                                                                                                                                                                                                                                         | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Модуль 11                         | Особенности формирования и ведения, а также актуальные вопросы пересмотра, дополнения и изменения позиций классификатора строительных ресурсов                                                                                                                                                         | 12.50-13.25                      | <b>Звягин Евгений Викторович</b><br>главный специалист Отдела анализа строительных ресурсов<br>Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                 |
| Модуль 12                         | Порядок мониторинга цен строительных ресурсов. Особенности проведения конъюнктурного анализа текущих цен                                                                                                                                                                                               | 13.25-13.55                      | <b>Федосеев Алексей Алексеевич</b><br>заместитель руководителя Центра мониторинга цен строительных ресурсов<br>Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| <b><i>Перерыв 13.55-14.45</i></b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Модуль 13                         | Порядок определения НМЦК и составления сметы контракта. Правила определения НМЦК и составления СК по контрактам, предметом которых одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту | 14.45-15.30                      | <b>Комлева Юлия Михайловна</b><br>руководитель проектов Отдела разработки и актуализации методик по ценообразованию в строительстве<br>Управления разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                                                |
| Модуль 14                         | Порядок изменения цены контракта. Особенности корректировки сметы контракта                                                                                                                                                                                                                            | 15.30-16.35                      | <b>Гурьева Оксана Викторовна</b><br>заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                                                                                                                            |

| <i>Модули обучения</i>      | <i>Название блока обучения</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i>                                                                                                                                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | <i>Круглый стол, ответы на вопросы слушателей</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 16.35-17.20                      | <b>Модератор:</b><br><b>Гурьева Оксана Викторовна</b><br>заместитель начальника Управления<br>разработки сметных нормативов<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| <b>25.09.2026 (пятница)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                                                                                                                                                               |
| Модуль 15                   | Основные нормативно-правовые акты и актуальные сметные нормативы, необходимые для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости. Доступные всем участникам инвестиционно-строительного процесса инструменты управления сметной стоимостью объектов капитального строительства                                                                                                            | 09.30-10.25                      | <b>Дюкарев Леонид Александрович</b><br>начальник Управления проверки<br>сметной документации<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                                |
| Модуль 16                   | Актуальные вопросы повторной проверки достоверности определения сметной стоимости: после внесения изменений в техническую часть проектной документации; по результатам экспертного сопровождения после внесения изменений в техническую часть проектной документации                                                                                                                                       | 10.25-11.30                      | <b>Зацепилина Марианна Викторовна</b><br>заместитель начальника Сметного отдела<br>Управления проверки сметной документации<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 17                   | Основные вопросы проверки сметной стоимости в отношении капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства. Ключевые замечания и типичные ошибки, выявляемые при проведении проверки сметной стоимости. Актуальные вопросы при оформлении и формировании структуры заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости | 11.30-12.15                      | <b>Янкин Александр Васильевич</b><br>заместитель начальника Управления<br>проверки сметной документации<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                     |
| <b>Перерыв 12.15-12.25</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                                                                                                                                                               |

| <i>Модули обучения</i>     | <i>Название блока обучения</i>                                                                                                                                                                                                                                                      | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i>                                                                                                                                                                |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Модуль 18                  | Особенности формирования предполагаемой (предельной) стоимости объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                  | 12.25-13.00                      | <b>Тюменцева Евгения Владимировна</b><br>заместитель начальника Отдела анализа эффективности капитальных вложений<br>Инжинирингового центра<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 19                  | Оценка эффективности инвестиционных проектов                                                                                                                                                                                                                                        | 13.00-13.25                      | <b>Згонникова Евгения Игоревна</b><br>главный специалист Отдела анализа эффективности капитальных вложений<br>Инжинирингового центра<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»        |
| Модуль 20                  | Доступные инструменты для контроля стоимости объектов всеми участниками инвестиционного-строительного процесса                                                                                                                                                                      | 13.25-14.05                      | <b>Дюкарев Леонид Александрович</b><br>начальник Управления проверки сметной документации<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                                                   |
| Модуль 21                  | Программа комплексной проверки сметных расчетов (КПСР).<br>Открытая платформа                                                                                                                                                                                                       | 14.05-14.35                      | <b>Гузенко Сергей Сергеевич</b><br>заместитель руководителя Службы разработки и эксплуатации ИСЦС<br>Управления сметного нормирования<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»       |
| <b>Перерыв 14.35-15.25</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |                                                                                                                                                                               |
| Модуль 22                  | Основные ошибки принятия проектных решений раздела «Проект организации строительства», оказывающих влияние на сметную стоимость строительства объектов капитального строительства. Техничко-экономическое обоснование организационно-технологических решений проектной документации | 15.25-16.20                      | <b>Чегодаев Никита Владимирович</b><br>главный эксперт направления Центра строительных решений<br>Службы локальных экспертиз<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                |

| <i>Модули обучения</i>     | <i>Название блока обучения</i>                                                                                                              | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i>                                                                                                                                   |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Модуль 23                  | Порядок и особенности определения отдельных затрат и ответы на актуальные вопросы, связанные с определением сметной стоимости строительства | 16.20-17.20                      | <b>Дюкарев Леонид Александрович</b><br>начальник Управления проверки сметной документации<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»                      |
| Модуль 24                  | Витрина проектов                                                                                                                            | 17.20-17.40                      | <b>Ищеркина Виктория Игоревна</b><br>главный специалист Службы ведения ЕГРЗ<br>Центра цифровой трансформации<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России»   |
| <b>Перерыв 17.40-17.50</b> |                                                                                                                                             |                                  |                                                                                                                                                  |
| Модуль 25                  | <i>Круглый стол, ответы на вопросы слушателей</i>                                                                                           | 17.50-18.35                      | <b>Модератор:</b><br><b>Дюкарев Леонид Александрович</b><br>начальник Управления проверки сметной документации<br>ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| <b>06.10.2026 (среда)</b>  |                                                                                                                                             |                                  |                                                                                                                                                  |
| Модуль 26                  | Выходное тестирование профессиональных знаний обучающихся                                                                                   | 09.00-13.00                      | <b>Учебный центр</b>                                                                                                                             |



**Учебный центр Главгосэкспертизы России** – флагманский центр по развитию профессиональных компетенций участников инвестиционно-строительного процесса

**Уникальные программы подготовки высококвалифицированных специалистов для эффективного управления объектами капитального строительства на различных этапах жизненного цикла**

Вопросы по порядку оформления участия в учебных мероприятиях направляйте в Учебный центр ФАУ «Главгосэкспертиза России» по электронной почте: [edu@gge.ru](mailto:edu@gge.ru)