

Программа повышения квалификации
«Определение стоимости строительства на различных стадиях инвестиционно-строительного процесса»
(продолжительность 35 академических часов)

С 27 мая по 09 июня 2026 года приглашаем вас принять участие в программе повышения квалификации «Определение стоимости строительства на различных стадиях инвестиционно-строительного процесса».

Программа повышения квалификации ориентирована на всех участников инвестиционно-строительного процесса, интересующихся вопросами ценообразования и сметного нормирования. Будет особенно актуальна для представителей федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, специалистов строительных организаций (заказчиков, подрядчиков), а также проектных, изыскательских и экспертных организаций.

Принять участие можно дистанционно по видеоконференцсвязи.

Дистанционный формат обучения дает возможность подключиться из любой точки Российской Федерации.

Цель программы повышения квалификации – освещение основных аспектов и актуальных вопросов ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности Российской Федерации.

Особенно подробно во время обучения будут рассмотрены:

- вопросы формирования предполагаемой (предельной) стоимости объекта на предпроектной стадии;
- основные изменения в нормативных правовых актах по ценообразованию в области градостроительной деятельности;
- особенности применения положений новых сметных нормативов – методик по ценообразованию, в том числе актуализированной Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации;
- порядок определения дополнительных транспортных расходов в сметной документации;
- особенности определения сметной стоимости проектных и изыскательских работ;
- актуальные вопросы формирования начальной максимальной цены и составления и корректировки сметы контракта, а также проведения повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости в связи с вступлением в силу положений постановления Правительства Российской Федерации от 09.08.2021 № 1315;
- особенности сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 и ее основные отличия от ФСНБ-2020;
- порядок и особенности определения затрат, связанных с вахтовым методом производства работ, затрат на осуществление функций технического заказчика.

Эксперты акцентируют внимание участников на требованиях сметных нормативов, которые являются обязательными как при разработке сметной документации, так и в процессе проведения государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости, и разъяснят положения сметных нормативов с учетом практического опыта применения и соблюдения данных требований.

Вниманию участников будут предложены некоторые макеты и шаблоны документов, разъяснен порядок определения отдельных видов работ и затрат, в отношении которых отсутствуют установленные нормативы, выраженные в процентах, а также примеры определения затрат по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Кроме того, будут детально разобраны основные ошибки и несоответствия, выявляемые экспертами в сметной документации объектов капитального строительства.

Традиционно во время круглых столов состоится конструктивный диалог между экспертами и участниками обучения, направленный на повышение качества сметной документации, разрабатываемой на стадии архитектурно-строительного проектирования, которому будет способствовать рассмотрение большого количества практических примеров определения сметной стоимости отдельных видов работ и затрат.

| <i>Модули обучения</i> | <i>Название блока обучения</i> | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i> |
|----------------------------|--|----------------------------------|--|
| 27.05.2026 (среда) | | | |
| | Информация о программе, инструктаж по работе на платформе вебинаров | | |
| Модуль 1 | Основные понятия и изменения в законодательных и нормативных правовых актах, регулирующих вопросы ценообразования в области градостроительной деятельности на всех этапах жизненного цикла объекта капитального строительства | 09.30-10.45 | Гурьева Оксана Викторовна заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 2 | Особенности определения потребности в денежных средствах при планировании (обосновании) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства. Актуальные вопросы разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства (НЦС) | 10.45-11.50 | Райхлин Антол Юльевич начальник отдела анализа и проверки ресурсно-технологических моделей Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Перерыв 11.50-12.00 | | | |

| <i>Модули обучения</i> | <i>Название блока обучения</i> | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i> |
|-----------------------------------|---|----------------------------------|---|
| Модуль 3 | Переход на ресурсно-индексный метод (РИМ) определения сметной стоимости строительства. Особенности определения сметной стоимости строительства РИМ | 12.00-12.45 | Гурьева Оксана Викторовна заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 4 | Порядок учёта в сметной документации накладных расходов, сметной прибыли, трудноустраняемых потерь, прочих работ и затрат, непредвиденных расходов и НДС | 12.45-13.35 | Гурьева Оксана Викторовна заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| <i>Перерыв 13.35-14.25</i> | | | |
| Модуль 5 | Порядок учёта в сметной документации затрат на временные здания и сооружения, зимнее удорожание, вахтовый метод производства работ, содержание технического заказчика и строительный контроль | 14.25-15.15 | Гурьева Оксана Викторовна заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 6 | Порядок определения сметной стоимости изыскательских работ, в том числе с учётом применения технологий информационного моделирования. Особенности разработки и применения нормативных затрат на работы по инженерным изысканиям | 15.15-16.05 | Бревнов Юрий Владимирович руководитель проектов Отдела разработки и актуализации методик по ценообразованию проектных и изыскательских работ Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 7 | Порядок определения сметной стоимости проектных работ. Особенности разработки и применения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации | 16.05-16.55 | Сабаралеев Артур Юсупович заместитель начальника Отдела разработки и актуализации методик по ценообразованию проектных и изыскательских работ Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» |

| <i>Модули обучения</i> | <i>Название блока обучения</i> | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i> |
|-----------------------------|---|----------------------------------|--|
| 28.05.2026 (четверг) | | | |
| | <i>Круглый стол, ответы на вопросы слушателей</i> | 16.55-17.45 | Модератор: Гурьева Оксана Викторовна заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 8 | Порядок расчёта стоимости доставки грузов при составлении сметной документации. Особенности учёта затрат на передислокацию и перебазировку строительных машин | 09.30-11.05 | Бродский Константин Юрьевич начальник Отдела формирования транспортных затрат и расчета сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 9 | Особенности разработки и применения сметных норм в условиях перехода на ресурсно-индексный метод определения сметой стоимости строительства | 11.05-11.55 | Карпов Роман Александрович заместитель начальника Управления сметного нормирования ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Перерыв 11.55-12.05 | | | |
| Модуль 10 | ФГИС ЦС: Основы функционирования и актуальная информация | 12.05-12.50 | Ильиных Валерия Владимировна главный специалист Отдела методологии развития информационных систем в ценообразовании и разработки индексов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России» |

| <i>Модули обучения</i> | <i>Название блока обучения</i> | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i> |
|-----------------------------------|--|----------------------------------|--|
| Модуль 11 | Особенности формирования и ведения, а также актуальные вопросы пересмотра, дополнения и изменения позиций классификатора строительных ресурсов | 12.50-13.25 | Крекотин Максим Владимирович главный специалист Отдела анализа строительных ресурсов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 12 | Порядок мониторинга цен строительных ресурсов. Особенности проведения конъюнктурного анализа текущих цен | 13.25-13.55 | Федосеев Алексей Алексеевич заместитель руководителя Центра мониторинга цен строительных ресурсов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| <i>Перерыв 13.55-14.45</i> | | | |
| Модуль 13 | Порядок определения НМЦК и составления сметы контракта. Правила определения НМЦК и составления СК по контрактам, предметом которых одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту | 14.45-15.30 | Комлева Юлия Михайловна руководитель проектов Отдела разработки и актуализации методик по ценообразованию в строительстве Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 14 | Порядок изменения цены контракта. Особенности корректировки сметы контракта | 15.30-16.35 | Гурьева Оксана Викторовна заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» |

| <i>Модули обучения</i> | <i>Название блока обучения</i> | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i> |
|-----------------------------|--|----------------------------------|---|
| | <i>Круглый стол, ответы на вопросы слушателей</i> | 16.35-17.20 | <p align="center">Модератор: Гурьева Оксана Викторовна заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p> |
| 29.05.2026 (пятница) | | | |
| Модуль 15 | Основные нормативно-правовые акты и актуальные сметные нормативы, необходимые для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости. Доступные всем участникам инвестиционно-строительного процесса инструменты управления сметной стоимостью объектов капитального строительства | 09.30-10.25 | <p align="center">Дюкарев Леонид Александрович начальник Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p> |
| Модуль 16 | Актуальные вопросы повторной проверки достоверности определения сметной стоимости: после внесения изменений в техническую часть проектной документации; по результатам экспертного сопровождения после внесения изменений в техническую часть проектной документации | 10.25-11.30 | <p align="center">Зацепилина Марианна Викторовна заместитель начальника Сметного отдела Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p> |
| Модуль 17 | Основные вопросы проверки сметной стоимости в отношении капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства. Ключевые замечания и типичные ошибки, выявляемые при проведении проверки сметной стоимости. Актуальные вопросы при оформлении и формировании структуры заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости | 11.30-12.15 | <p align="center">Янкин Александр Васильевич начальник Отдела оценки стоимости Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p> |
| Перерыв 12.15-12.25 | | | |

| <i>Модули обучения</i> | <i>Название блока обучения</i> | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i> |
|----------------------------|--|----------------------------------|--|
| Модуль 18 | Особенности формирования предполагаемой (предельной) стоимости объектов капитального строительства | 12.25-13.00 | Тюменцева Евгения Владимировна заместитель начальника Отдела анализа эффективности капитальных вложений Инжинирингового центра ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 19 | Оценка эффективности инвестиционных проектов | 13.00-13.25 | Згонникова Евгения Игоревна главный специалист Отдела анализа эффективности капитальных вложений Инжинирингового центра ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 20 | Доступные инструменты для контроля стоимости объектов всеми участниками инвестиционного-строительного процесса | 13.25-14.05 | Дюкарев Леонид Александрович начальник Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 21 | Программа комплексной проверки сметных расчетов (КПСР). Открытая платформа | 14.05-14.35 | Гузенко Сергей Сергеевич руководитель проектов Службы разработки и эксплуатации ИСЦС Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Перерыв 14.35-15.25 | | | |

| <i>Модули обучения</i> | <i>Название блока обучения</i> | <i>Время проведения обучения</i> | <i>Спикеры</i> |
|-----------------------------------|---|----------------------------------|--|
| Модуль 22 | Основные ошибки принятия проектных решений раздела «Проект организации строительства», оказывающих влияние на сметную стоимость строительства объектов капитального строительства. Техничко-экономическое обоснование организационно-технологических решений проектной документации | 15.25-16.20 | Чегодаев Никита Владимирович главный специалист Отдела экспертизы проектов организации строительства Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 23 | Порядок и особенности определения отдельных затрат и ответы на актуальные вопросы, связанные с определением сметной стоимости строительства | 16.20-17.20 | Дюкарев Леонид Александрович начальник Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Модуль 24 | Витрина проектов | 17.20-17.40 | Иванов Алексей Викторович заместитель руководителя Службы анализа данных и ведения ЕГРЗ ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| <i>Перерыв 17.40-17.50</i> | | | |
| Модуль 25 | <i>Круглый стол, ответы на вопросы слушателей</i> | 17.50-18.35 | Модератор: Дюкарев Леонид Александрович начальник Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| 09.06.2026 (среда) | | | |
| Модуль 26 | Выходное тестирование профессиональных знаний обучающихся | 09.00-13.00 | Учебный центр |



Узнать больше

Учебный центр Главгосэкспертизы России – флагманский центр по развитию профессиональных компетенций участников инвестиционно-строительного процесса

Уникальные программы подготовки высококвалифицированных специалистов для эффективного управления объектами капитального строительства на различных этапах жизненного цикла

Вопросы по порядку оформления участия в учебных мероприятиях направляйте в Учебный центр ФАУ «Главгосэкспертиза России» по электронной почте: edu@gge.ru